

Ingresos y Precios Limites:

Aplicantes deben tener un ingreso anual a un promedio limite de acuerdo a la cantidad de su familia:

Numero de familia Ingreso Máximo;

Uno \$34,550

Dos \$39,500

Tres \$44,400

Cuatro \$49,350

Cinco \$53,300

Seis \$57,250

Siete \$61,200

Ocho \$65,150

Máximo Precio de Compra:

Una-familia \$172,632

Para mas información llame:

hbc services, inc.
118 S. Main St. Suite 104
Jefferson, WI 53549

Rocio Juarez
Especialista en Casas

Rose Sura
Directora Ejecutiva

Tel: (920) 674-5611
Fax: (920) 674-5631
Llame Gratis:
1 800 687-1680
www.hbcservices.org

*"Financiamiento ha sido proveido por el
Departamento de Administracion de Wisconsin,
Division de Casas y Relaciones
Intergovernmentales"*



National Council
Of La Raza



Para servir las necesidades de
Vivienda a los Residentes del
Condado de Jefferson



"Haciendo realidad ser dueño de casa"

Becas para compradores de casa.

Qué esta Disponible?

Comprando una casa puede ser la inversión mas grande que Usted nunca ha hecho. El proceso de comprar una casa envuelve muchas consideraciones y desafíos y nosotros podemos ayudarle.

El Programa de Becas de los Servicios de hbc. Proporcionan becas de \$1,000 hasta \$3,200. para la compra de su casa, en cualquier parte del Condado de Jefferson. Los fondos pueden ser usados para pagar parte del enganche de su casa, los gastos de cierre, reservaciones y consejería para compradores de casa.



Quiénes son Elegibles;

- ✓ Usted no tiene que ser comprador de casa por primera vez.
- ✓ Usted tiene que obtener su hipoteca de uno de los prestamistas participantes del programa.
- ✓ La casa debe estar localizada en el Condado de Jefferson.
- ✓ El total de su Ingreso anual no puede exceder el 80% del salario medio del Condado, ajustado al tamaño de su familia. No hay limites para sus posesiones.
- ✓ La pre-compra de consejería, debe ser proveniente de los Servicios requeridos por hbc.
- ✓ Comprar una casa, el Máximo valor de la propiedad es de \$172,632 por familia .
- ✓ La propiedad debe cubrir todas las cualidades básicas de viviendas.
- ✓ Usted no puede recibir dinero en efectivo después del cierre.

Quiénes Somos?

Los Servicios de hbc,Inc. son una corporación privada, no para lucros, dedicada a promover las oportunidades de ser dueño de casa. Nuestra misión es hacer realidad la oportunidad de poseer casa a todo individuo y familias que demuestren un gran deseo de ser dueños de su propia casa.

Los Servicios de hbc, Inc. comenzaron sus operaciones en el año 2000. La Señora Juárez-Sura fundadora de la compañía y consejera Líder ha estado aconsejando desde 1995. Es bilingüe (Español e Ingles) Y tiene Licencia de Bienes Raíces y certificado como consejera de comprar casas, de la Extensión de la Universidad de Wisconsin.

En junio del 2003, hbc Services, recibió asistencia del Estado de Wisconsin para proveer becas y asistir a los compradores de casa. Este emocionante programa asiste con enganche y costos de cierre a los que son elegibles del Condado de Jefferson.